



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-691/16-484

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE i ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom GORUP d.o.o. u stečaju, Klanjec, Tomaševac 2, OIB: 59013770221, 17. siječnja 2023.,

riješio je

Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom pojedinačnog predmeta prodaje i to nekretnine upisane kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina, k.o.Gornja Bukovica, zk. ul. br. 759, k.č.br. 157/1 Gospodarska zgrada i dvorište u mjestu (gospodarska zgrada u mjestu površine 139 čhv, dvorište u mjestu površine 83 čhv) ukupno površine 2 jutra, 222 čhv, k.č.br. 157/21 Gospodarska zgrada i dvorište u mjestu (gospodarska zgrada u mjestu površine 137 čhv, dvorište u mjestu površine 1330 čhv) ukupno površine 2 jutra, 1689 čhv, namiruje se razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, u iznosu od 36.843,85 eura<sup>1</sup> /277.600,00 kn.

zaključio je

Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Zagrebu, u roku 8 dana od pravomoćnosti ovog rješenja, s računa broj HR 9223900011300000460, isplatiti preostali iznos kupovnine od 35.516,62 eura<sup>1</sup> / 267.600,00 kn te iznos jamčevine od 1.327,23 eura<sup>1</sup> / 10.000,00 kn, na račun razlučnog vjerovnika Hrvatska banka za obnovu i razvitak, IBAN: HR4623900011101354600.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-691/16-5 od 21. rujna 2016. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak. Stečajnu masu sačinjava između ostalog i nekretnina navedena u točki I rješenja, a kako je na nekretnini dužnika iz točke I izreke, u vrijeme otvaranja stečajnog postupka, već postojala zabilježba ovrhe, to je prodaja nekretnina nastavljena u ovršnom postupku (čl. 247. u vezi s čl. 441. st. 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije 7,53450

2. Nekretnina opisana u točki I. izreke ovog rješenja, koja je između ostalih činila stečajnu masu stečajnog dužnika, prodana je u ovršnom postupku koji se vodio pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-481/16 za ukupan iznos od iznos od 38.157,81 eura<sup>1</sup>/287.500,00 kn (Trgovački sud u Zagrebu je 3. veljače 2021. donio rješenje o dosudi poslovni broj Ovr-481/16, kojim je između ostalog, kupcu Veselku Špoljaru dosuđena predmetna nekretnina). Predmetno rješenje steklo je svojstvo pravomoćnosti 22. veljače 2021.
3. Stečajna upraviteljica je dostavila podnesak-obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava od 27. listopada 2022. s prijedlogom za diobu kupovnine (list 3044 spisa), a koji podnesak je objavljen na e oglasnoj ploči suda 28. listopada 2022.
4. U podnesku od 7. studenog 2022. (list 3045 spisa) razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak je navela da je suglasna s prijedlogom stečajne upraviteljice od 27. listopada 2022. te je dostavila i dokumentaciju iz koje proizlazi da visina njezine osigurana tražbina u ukupnom iznosu od 539.868,10 eura<sup>1</sup>/4.067.636,20 kn.
5. Odredbom čl. 248. st. 1. SZ propisano je da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi iz iznosa ostvarenoga prodajom: 1. namiriti troškove unovčenja iz članka 254. Stečajnog zakona, 2. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnoga postupka i 3. preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.
6. Stečajna upraviteljica u naprijed navedenom podnesku-obračunu troškova, nije postavila zahtjev za namirenje troškova u smislu čl. 254. st. 1. SZ, već je predložila da se s iznosom od unovčene predmetne nekretnine namiri tražbina razlučnog vjerovnika.
7. Kako dakle stečajna upraviteljica nije potraživala troškove unovčenja sukladno čl. 254. st. 1. i 2. SZ, navedeni iznos u cijelosti je valjalo prenijeti razlučnom vjerovniku koji na iste polaže pravo, prema redoslijedu upisa svoga razlučnog prava u zemljišnim knjigama, slijedom čega je riješeno kao u izreci rješenja.

U Zagrebu 17. siječnja 2023.

Sutkinja:  
Nikolina Dorić Hadžisejdić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu RH u roku od 8 dana od primitka rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranu. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. razlučnom vjerovniku
2. stečajnom upravitelju
- 3. računovodstvo-po pravom.**
4. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **eb317-f8606**

Kontrolni broj: **025c7-78e0d-57c2e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.